

Posudek oponenta bakalářské práce

Jméno studenta: Jitka Káčerková Oponent BP: Ing. Jiří Polách

Ak. rok: 07/08

Téma BP:

Srovnání efektivity financování bydlení prostřednictvím hypotečního úvěru a úvěru ze stavebního spoření

Kritéria hodnocení:		Stupeň hodnocení podle ECTS						
		A 1	B 1,5	C 2	D 2,5	E 3	FX 4	F 5
1	Náročnosti tématu práce		X					
2	Splnění cílů práce	X						
3	Teoretické části práce	X						
4	Praktické části práce (analytická část)	X						
5	Praktické části práce (řešící část)	X						
6	Formální úrovně práce	X						

Hodnocení v jednotlivých kritériích označte znakem **X** v příslušné úrovni.

(Obráťte, prosím, list a pokračujte v hodnocení na druhé straně formuláře.)

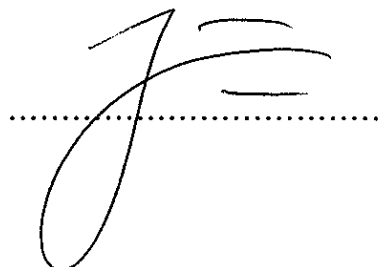
Celkové hodnocení práce a otázky k obhajobě:
(otázky uvádí vedoucí práce i oponent)

Oblast úvěrů ze stavebního spoření i financování bydlení pomocí hypotéky zaznamenává v poslední době velký rozmach. Na trhu se rozpoutal silný konkurenční boj a jednotlivé finanční ústavy se předhánějí s nejrůznějšími nabídkami pro zájemce o tyto finanční produkty. Srovnání však není vůbec jednoduché. Cílem této bakalářské práce se stal návrh nejvhodnějšího řešení pro potenciálního klienta, což vzhledem k výše uvedenému se jeví jako velmi vhodné téma. Teoretická část je zpracována precizně a srozumitelně. Praktická část obsahuje velké množství pro rozhodujícího se zájemce důležitých informací, a v praxi by ji jistě šlo použít jako vhodný manuál sloužící k seznámení s problematikou a následné volbě nejlepší varianty financování bydlení.

Co bylo příčinou nedávné hypoteční krize v USA? Jaké potíže by mohly nastat v oblasti hypoték v České republice?

Návrh na klasifikaci bakalářské práce: A - výborně

Ve Zlíně dne 27.5.2008

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized letter 'J' followed by a horizontal line and a small flourish. The signature is positioned above a horizontal dotted line.